

# Forretningsorden for fællesvurderingsudvalget i Sydvestjyllands kreds.

## **Udvalgets formål:**

At værdiansætte lovlige bebyggelser og haver ved enhver haveoverdragelse i Sydvestjyllands kreds.

## **Udvalgets ansvar:**

Fællesvurderingsudvalget er ansvarligt overfor Sydvestjyllands kredsbestyrelse, og skal referere til denne gennem den, af kredsbestyrelsen, valgte kontaktperson, der står for den daglige ledelse af udvalget.

## **Vurderingsgrundlaget er:**

Kolonihaveforbundets hovedbestemmelser for haveoverdragelse, vedtægter for Sydvestjyllands kreds, vedtægter for foreninger underlagt Sydvestjyllands kreds, lokal- og byplaner i de kommuner indenfor Sydvestjyllands kreds, samt alle øvrige forordninger af enhver art der måtte være gældende i kommunerne i kredsen. Herunder lejekontrakten mellem Esbjerg kommune og Sydvestjyllands kreds.

Vurdering af havelodder og bebyggelse følger Kolonihaveforbundets vurderingsregler.

## **Udvalgets sammensætning:**

Fællesvurderingsudvalget består af seks medlemmer, valgt af kredsbestyrelsen, i et ikke fastsat åremål.

Ved frafald af enhver art, vælger kredsbestyrelsen et nyt medlem til formålet.

## **Udvalgets funktion:**

Et vurderingshold består af minimum 3 personer. Mindst 2 personer skal være fra fællesvurderingsudvalget, samt mindst 1, på generalforsamlingen, valgt vurderingsperson fra den lokale forening.

Hvis ikke foreningen har en valgt vurderingsperson, kan hjælp tilkøbes ved kredsen, efter gældende regler.

Haveforeningens lokale vurderingsperson skal, ved bestilling af en vurdering, fremsende følgende:

Udfyldt obligatorisk ejererklæring, udfyldt obligatorisk oplysningsskema, samt alle andre relevante oplysninger/kvitteringer. Alt skal sendes samlet som en pdf-fil i én e-mail.

Vurderingerne begrænses til 1. mandag, 2. og 4. lørdag i hver måned. Der tages forbehold for ændringer fra kontaktpersonen fra fællesvurderingsudvalget.

En vurdering bør ske indenfor 30 dage. De 30 dage tæller fra modtagelse af betalingen og samtlige relevante dokumenter.

## **Udvalgets økonomi:**

Prisen for en vurdering vedtages af kredsbestyrelsen p.t. kr. 500,00.

Betaling sker ved, at sælger henvender sig til medlemsforeningen, som udleverer et girokort. Foreningerne får girokort ved udvalgets kontaktperson.

Vurderinger bestilles hos udvalgets kontaktperson. Proceduren findes på kredsens hjemmeside [www.kreds15.dk](http://www.kreds15.dk)

## **Klausuler:**

Kredsbestyrelsen gives ret til at standse udvalgets arbejde, og igangsætte anden foranstaltning, såfremt dette skønnes nødvendigt. Beslutningen skal dog forelægges først kommende ordinære repræsentantskabsmøde til godkendelse.

## **Udvalget er første gang stiftet og godkendt på kredsgeneralforsamlingen den 24. marts 1998.**

Denne nye forretningsordning er godkendt af kredsbestyrelsen d. 6/2-2024. Den erstatter samtidig tidligere forretningsorden.